



ECHEVERRIA
IZQUIERDO
Inmobiliaria

EDIFICIO **FAM**

Av. Ossa 480 | La Cisterna



Facilidades de financiamiento

Elige 1 de estos beneficios
exclusivos de Echeverría Izquierdo:

- ✓ Pie en 60 cuotas
con tasa 0% de interés.
- ✓ Dividendo gratis.
- ✓ Tasa asegurada
por 2 años.





Echeverría Izquierdo Inmobiliaria: Construyendo el futuro de tu hogar

En Echeverría Izquierdo, no solo construimos edificios; creamos los espacios donde tus sueños toman forma. **Con más de 40 años de trayectoria**, hemos forjado un camino de excelencia, innovación y calidad que nos ha posicionado como un referente en Chile y Latinoamérica. **Nuestro compromiso va más allá de la construcción**: se trata de ser un aporte real a la ciudad. Cada proyecto que desarrollamos está pensado para ser un espacio que suma, que convive y que mejora tu calidad de vida.

Con altos estándares de innovación y tecnología, nuestros diseños están pensados para el futuro, garantizando no solo un lugar para vivir, sino un verdadero hogar.

Una trayectoria que inspira confianza



Reconocimiento Best Place to Live

Por tercer año consecutivo, hemos sido certificados como una de las mejores inmobiliarias para vivir, un testimonio de la satisfacción y confianza de nuestros clientes.



Most Innovative Companies

Fuimos reconocidos con el primer lugar en el ranking de *Most Innovative Companies*, una muestra de nuestra pasión por la vanguardia y las soluciones que marcan la diferencia.

Contar con el respaldo de uno de los grupos constructores más importantes del país nos permite garantizar transparencia, seguridad y un acompañamiento constante durante todo el proceso de compra.

Estamos presentes en las obras más emblemáticas de Chile y ahora, queremos estar presentes en tu próxima gran decisión.

EDIFICIO
FAM

Av. Ossa 480 | La Cisterna



**ECHVERRIA
IZQUIERDO**
Inmobiliaria

Espacios de primer nivel

En FAM hemos elegido materiales y acabados de alto nivel que envuelven cada espacio en una sensación de confort excepcional. El diseño prioriza la continuidad visual, la elegancia y la calidez.

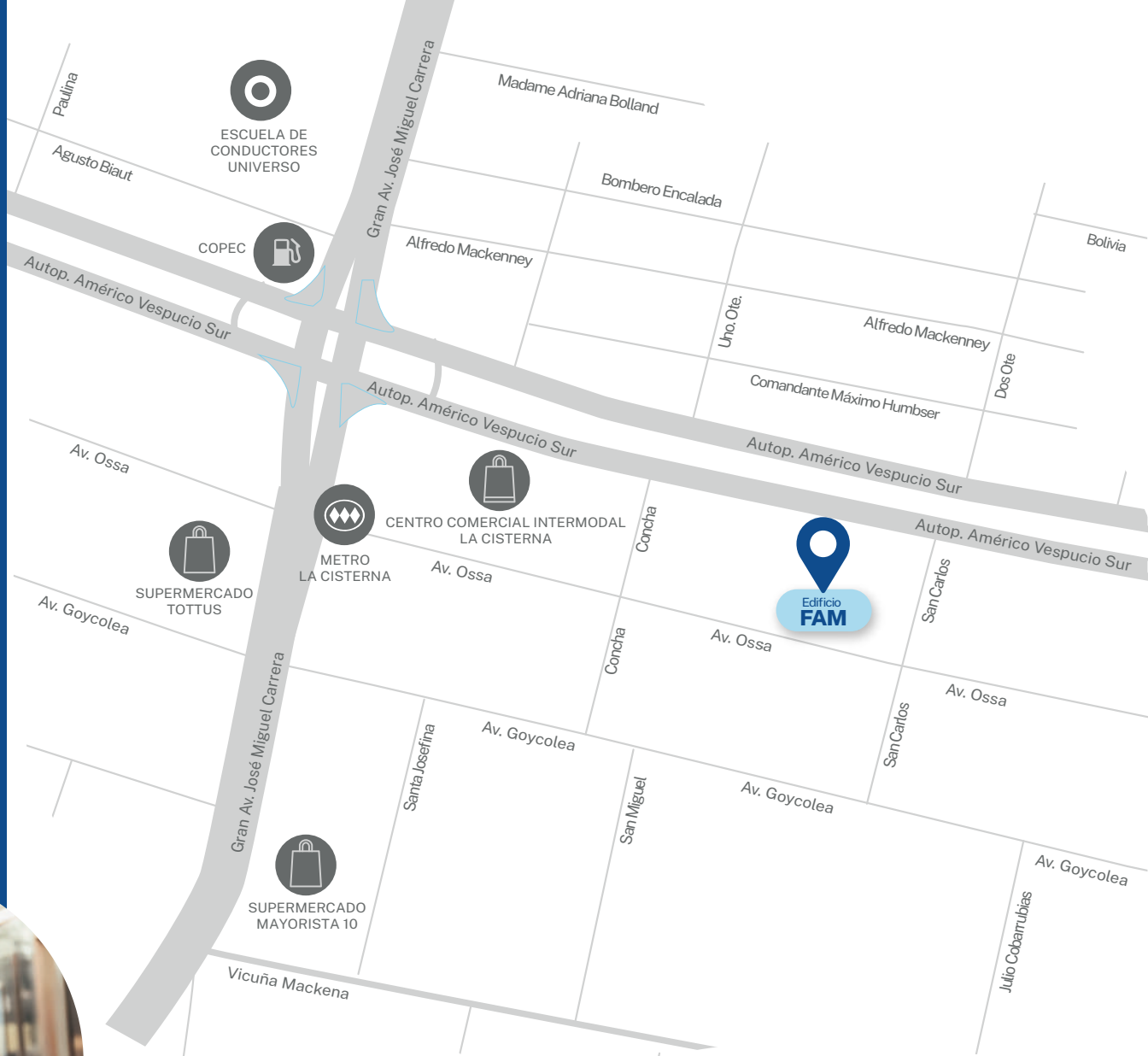




Bienvenido a **FAM**, donde la tradición se encuentra con la modernidad.

Tu nuevo comienzo en un lugar que lo tiene todo

- A 8 minutos de la Estación Intermodal La Cisterna.
- Próximo a autopista Américo Vespucio Sur.
- A 4 cuadras de Gran Avenida José Miguel Carrera.
- Supermercados y comercio en general.
- Centros educacionales, carabineros y servicios.



A 8 minutos
para realizar compras

A 8 minutos
caminando desde el metro

A 10 minutos
de supermercado

Colegios a 9 minutos



**ECHVERRIA
IZQUIERDO**
Inmobiliaria



Conexión y comodidad a un paso

La Estación Intermodal La Cisterna, a pasos de tu nuevo hogar, es tu conexión directa con 100 tiendas de productos y servicios: patio de comidas, bancos, servicios de pago, farmacias, belleza, vestuario, deporte y electrónica.





Piscina



Sala Multiuso



Gimnasio



Quinchos

Diseñado para inspirar

Disfruta de la comodidad y el equipamiento que te permiten crear momentos inolvidables sin salir de tu hogar:

- Piscina.
- Quincho.
- Áreas verdes.
- Gimnasio equipado.
- Sala de uso múltiple con salida a jardín.
- Estacionamientos en superficie y subterráneos.
- Bicicletteros.
- Lavandería.
- Cámaras de seguridad.
- Control de acceso con huella.
- Wi-fi en espacios comunes.



ECHVERRIA
IZQUIERDO
Inmobiliaria



**ECHVERRIA
IZQUIERDO**
Inmobiliaria

**Vive en un departamento
que realmente te representa.**

Arquitectura de vanguardia

Diseñamos ambientes sin divisiones innecesarias para que te muevas con total libertad. Gracias a los grandes ventanales que integran el entorno, optimizamos la luz natural y maximizamos la sensación de bienestar en cada metro cuadrado.



Detalles que marcan la diferencia

Cada ambiente está pensado para adaptarse a tu estilo de vida. Elige entre departamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, todos con terraza. Vive la calidad y el diseño, con equipamiento full eléctrico, cocina equipada con horno, encimera, campana y muebles con cubierta de cuarzo.

Las terminaciones de alto nivel, como el piso cerámico y el piso flotante en los dormitorios, complementan un hogar que es puro confort y eficiencia.

Además, el edificio incorpora modernas bombas de calor para el suministro de agua caliente, asegurando un óptimo rendimiento energético.

Espacios que son
un verdadero sueño.





Departamento tipo A.1

1 DORM + 1 BAÑO

Sup. int: **33,65 m²**
Terraza: **3,57 m²**
Sup. total: **37,22 m²**
Sup. Según DDU: **33,65 m²**



Departamento tipo A.2a

1 DORM + 1 BAÑO

Sup. int: **34,24 m²**
Terraza: **3,71 m²**
Sup. total: **37,95 m²**
Sup. Según DDU: **34,24 m²**



Departamento tipo C3.b

2 DORM + 2 BAÑOS

Sup. int: **62,47 m²**
Terraza: **6,31 m²**
Sup. total: **68,78 m²**
Sup. Según DDU: **62,47 m²**

Plantas

Conoce las opciones de departamentos que puedes encontrar en FAM.



Las medidas informadas corresponden a la planta tipo y son aproximadas. Podrían sufrir fluctuaciones menores, debido a variaciones propias del proceso de construcción. Al momento de efectuar su compra verifique la disponibilidad, precio, características y especificaciones definitivas que tendrá el proyecto y de las unidades que la conformen. Estas podrían experimentar modificaciones. Lo anterior se informa en virtud de lo señalado en la Ley 19.472.



Descubre todos los detalles en **nuestro sitio web.**

Teléfonos: +569 5812 5398.

Horario de atención: Lunes 15:00 hrs. a 19:00 hrs.

Martes a Viernes 10:30 hrs. a 19:00 hrs. Sábado 10:30 hrs. a 18:30 hrs.

Domingos y festivos cerrado.

Sala de ventas: Av. Ossa 480, La Cisterna.

